



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

От 13.03.2017

№ 292

г. Приморско-Ахтарск

#### **О внесении изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», статьями 8 и 31 Устава муниципального образования Приморско-Ахтарский район, в целях внесения изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений во исполнение протокола совещания по вопросу «Нарушение градостроительного законодательства на территориях муниципальных образований Краснодарского края» от 27 января 2017 года проводимого под председательством заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края Ю.Н.Гриценко, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Обеспечить подготовку проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (приложение №1).
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ внесению изменений документы градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (приложение №2);
3. Утвердить этапы градостроительного зонирования территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район (приложение №3);
4. Ответственность за обеспечение разработки документов градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район, возложить на отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (Перепелица).
5. Отделу по взаимодействию с религиозными, социально ориентированными некоммерческими организациями и СМИ (Сляднев)

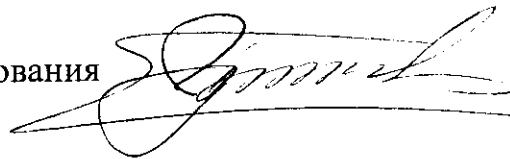
опубликовать настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации – информационном портале Приморско-Ахтарского района (www.ahtaritv.ru).

6. Отделу информатизации управления делами (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства С.А.Уманцева.

8. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район



Е.В. Путинцев

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1

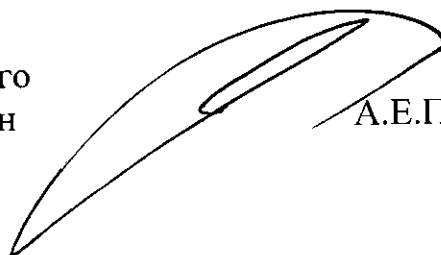
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 13.03.2017 № 19д

### **Перечень проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

Подготовка проектов изменений в правила землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район в части корректировки градостроительных регламентов

1. Правила землепользования и застройки Ахтарского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
2. Правила землепользования и застройки Бородинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
3. Правила землепользования и застройки Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
4. Правила землепользования и застройки Новопокровского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
5. Правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
6. Правила землепользования и застройки Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
7. Правила землепользования и застройки Свободного сельского поселения Приморско-Ахтарского района;
8. Правила землепользования и застройки Степного сельского поселения Приморско-Ахтарского района;

Начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район



А.Е.Перепелица

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

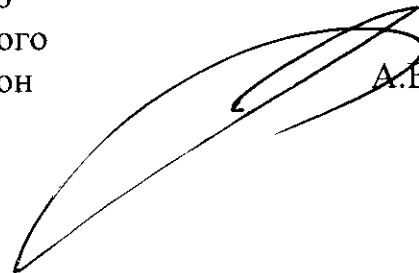
УТВЕРЖДЕНЫ  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Приморско-Ахтарский район  
 от 13.03.2017 № 292

**Порядок и сроки  
 проведения работ по внесению изменений в документы  
 градостроительного зонирования территорий сельских поселений  
 муниципального образования Приморско-Ахтарский район**

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о внесении изменений	16.03.2017 года
2	Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования Приморско-Ахтарский район информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений	Не позднее пяти дней с даты принятия решения о внесении изменений
3	Разработка проектов изменений в Правила землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район	31.03.2017 года
4	Подготовка постановления о проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений	03.04.2017 года
5	Опубликование постановления и извещения о проведении публичных слушаний	Не позднее пяти дней с даты принятия решения о назначении публичных слушаний
6	Публичные слушания	07.04.2017 года - 07.06.2017 года
7	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования Приморско-Ахтарский район	Не позднее пяти дней с даты проведения публичных слушаний
8	Направление проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки в Совет муниципального	12.06.2017 года

	образования Приморско-Ахтарский район для утверждения	
9	Утверждение проектов изменений в Правила землепользования и застройки Советом муниципального образования Приморско-Ахтарский район	31.06.2017 года
10	Публикация Правила землепользования и застройки и Решения об их утверждении в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования Приморско- Ахтарский район	Не позднее пяти дней с даты принятия решения об утверждении

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
управления по вопросам строительства,  
архитектуры и жилищно-коммунального  
хозяйства администрации муниципального  
образования Приморско-Ахтарский район



А.Е.Перепелица

## ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район  
от 13.03.2017 № 292

### ЭТАПЫ градостроительного зонирования территорий сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район

Внесение изменений необходимо осуществить:

1. В первую часть Правил землепользования и застройки «Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений»;
2. Жилые зоны;
3. Общественно-деловые зоны;
4. Производственные зоны;
5. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
6. Зоны сельскохозяйственного использования;
7. Зоны рекреационного назначения;
8. Зоны специального назначения;
9. Зона военных объектов и иные зоны режимных территорий;
10. Иные виды территориальных зон;
11. Принятие градостроительных регламентов на землях сельскохозяйственного назначения.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

  
А.Е.Перепелица