



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ РАЙОН

от 22.08.2019

№ 1836

г. Приморско-Ахтарск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 196 кв. м, образованного из земельного участка, площадью 1709 кв. м, имеющего вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером: 23:25:0701012:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Первомайская, д. 37, в соответствии с документами территориального планирования – «Магазины»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский район, решением Совета муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 10 марта 2006 года № 187 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Приморско-Ахтарский район», а также на основании итогового документа публичных слушаний от 05 июля 2019 года № 25, назначенных постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 06 июня 2019 года № 775, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 196 кв. м, образованного из земельного участка, площадью 1709 кв. м, имеющего вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», с кадастровым номером 23:25:0701012:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, ст. Приазовская, ул. Первомайская, д. 37, в соответствии с документами территориального планирования – «Магазины», в связи с тем, что в соответствии с правилами землепользования и застройки Приазовского сельского поселения Приморско-Ахтарского района от 15 августа 2014 года № 207, в редакции от 27 февраля 2019 года № 481, минимальная ширина земельных участков с видом разрешенного использования «Для

ведения личного подсобного хозяйства» вдоль фронта улицы (проезда) составляет 20 м. Однако при формировании рассматриваемого земельного участка площадью 196 кв. м, ширина земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», из которого выделяется рассматриваемый земельный участок, составит 15,72 м, что нарушает градостроительные регламенты, установленные вышеуказанными правилами землепользования и застройки.

2. Отделу по взаимодействию с общественными организациями и СМИ, пресс-служба (Сляднев) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье».

3. Отделу информатизации и связи (Сергеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район (www.prahtarsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, начальника управления муниципальной собственности М.Н. Герман.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Приморско-Ахтарский район

 М.В. Бондаренко